

ОБЩИЕ УСЛОВИЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ КРЕДИТА ФИЗИЧЕСКИМ ЛИЦАМ В ВИДЕ ЕДИНОВРЕМЕННОЙ ВЫДАЧИ

1.1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1.1. Банк обязуется предоставить Заемщику кредит на условиях, предусмотренных кредитным договором, а Заемщик обязуется возвратить Банку, полученный кредит и уплатить проценты за пользование им в размере, в сроки и на условиях, предусмотренных кредитным договором.

1.1.2. Для учета полученного Заемщиком кредита и отражения всех операций по полученному кредиту Банк открывает ему ссудный счет.

1.1.3. Кредит предоставляется в соответствии с условиями кредитного договора после предоставления в Банк всех необходимых документов для получения кредита и выполнения Заемщиком иных условий кредитного договора, в том числе после надлежащего оформления в соответствии с требованиями Банка и действующего законодательства Российской Федерации обеспечения.

1.1.4. Расчет полной стоимости кредита, перечень и размеры платежей, включенных и не включенных в расчет полной стоимости кредита, а также перечень платежей в пользу не определенных в кредитном договоре третьих лиц, указываются в Приложении № 1 к кредитному договору, и является неотъемлемой частью кредитного договора.

1.1.5. При изменении условий кредитного договора, влекущих изменение полной стоимости кредита, новое (уточненное) значение полной стоимости кредита определяется с учетом платежей, произведенных с начала срока действия кредитного договора. До изменения условий кредитного договора, влекущих изменение полной стоимости кредита, новое (уточненное) значение полной стоимости кредита доводится до Заемщика в виде Расчета полной стоимости кредита с приложением Графика погашения полной суммы кредита любым доступным способом, не противоречащим требованиям действующего законодательства Российской Федерации.

1.1.6. Расчет полной стоимости кредита, определяемой в процентах годовых, производится по формуле, установленной действующим законодательством Российской Федерации.

1.2. ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ И ВОЗВРАТА КРЕДИТА

1.2.1. Предоставление кредита производится путем выдачи наличных денежных средств через кассу Банка либо путем зачисления суммы кредита на счет Заемщика при наличии его в Банке (или счет по вкладу на условиях «до востребования», или текущий счет, в том числе счет, предназначенный для расчетов с использованием банковских карт).

1.2.2. Датой предоставления кредита является день фактической выдачи суммы кредита через кассу Банка либо день зачисления суммы кредита на открытый Заемщику в Банке счет.

1.2.3. Датой возврата (погашения) соответствующей части кредитной задолженности, процентов за пользование кредитом и пеней считается дата поступления денежных средств в кассу Банка или на корреспондентский счет Банка, указанный в кредитном договоре, или дата списания денежных средств со счета Заемщика, если этот счет открыт в Банке.

1.2.4. Проценты за пользование кредитом уплачиваются Заемщиком ежемесячно на основании расчета Банка в следующем порядке:

Проценты за пользование кредитом начисляются на фактический остаток ссудной задолженности на начало операционного дня. Расчетный период для начисления процентов: первый период – со дня, следующего за днем фактического предоставления кредита Заемщику, по последний календарный день месяца выдачи кредита; последующие периоды – с первого по последний день календарного месяца либо по день возврата всей суммы кредита. При исчислении процентов в расчет принимается фактическое количество календарных дней в году (365 или 366 соответственно).

1.2.5. Денежные средства, поступившие в Банк в размере большем, чем очередной платеж согласно Графику погашения полной суммы кредита, после погашения всех текущих обязательств в соответствии с п.1.2.7. общих условий, направляются в счет погашения основного долга по кредиту.

1.2.6. В случае если последний день срока возврата соответствующей части основного долга по кредиту, процентов за пользование кредитом и пеней в соответствии с Графиком погашения полной суммы кредита совпадает с нерабочим днем¹, то днем окончания срока возврата кредита, уплаты процентов и пени считается следующий за нерабочим рабочий день.

1.2.7. Сумма платежа, поступившая в пользу Банка, недостаточная для исполнения обязательств Заемщика по кредитному договору на дату этого платежа, погашает обязательства Заемщика в следующем порядке:

1. Просроченная задолженность по процентам;
2. Просроченная задолженность по основному долгу;
3. Пени за неуплату (несвоевременную уплату) процентов за пользование кредитом;

¹ Под нерабочим днем понимаются общеустановленные выходные (суббота и воскресенье), праздничные дни, а также дни отдыха, перенесенные в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4. Пени за невозврат (несвоевременный возврат) суммы кредита (его части);
5. Проценты, начисленные за текущий период платежей;
6. Сумма основного долга за текущий период платежей;
7. Иные платежи, причитающиеся Банку в соответствии с законодательством Российской Федерации или условиями кредитного договора.

1.3. ОБЯЗАННОСТИ БАНКА

Банк обязуется:

1.3.1. Предоставить кредит Заемщику на условиях его обеспеченности, целевого использования, срочности, возвратности, платности в порядке, предусмотренном кредитным договором.

1.3.2. Принять исполнение кредитного договора, предложенное за Заемщика третьими лицами.

1.3.3. При досрочном возврате части кредита, предоставить Заемщику расчет о полной стоимости кредита в случае, если досрочный возврат кредита привел к изменению полной стоимости кредита, а также уточненный График погашения полной суммы кредита.

1.3.4. В случаях и в сроки, определенные действующим законодательством Российской Федерации, информировать Заемщика о текущей задолженности Заемщика, о дате и размере произведенных и предстоящих платежей, об иных условиях кредитного договора при личном обращении Заемщика в Банк либо посредством электронных сообщений согласно индивидуальных условий кредитного договора.

1.3.5. Информировать Заемщика о наличии просроченной задолженности по кредитному договору не позднее семи календарных дней с даты возникновения просроченной задолженности путем направления СМС-сообщения либо звонка сотрудника Банка по номеру телефона, сообщенному Заемщиком, или посредством электронных сообщений согласно индивидуальных условий кредитного договора, а также иным любым доступным способом, не противоречащим действующему законодательству Российской Федерации и позволяющим достоверно установить факт получения Заемщиком соответствующего сообщения.

1.3.6. За неисполнение или/и ненадлежащее исполнение обязательств по кредитному договору Банк несет ответственность, предусмотренную действующим законодательством Российской Федерации.

1.3.7. При изменении условий кредитного договора, в случаях предусмотренных нормами действующего законодательства Российской Федерации и/или кредитным договором, уведомить Заемщика о соответствующих изменениях любым доступным способом, не противоречащим требованиям действующего законодательства Российской Федерации, а в случае изменения размера предстоящих платежей, также о предстоящих платежах и обеспечить доступ к информации об изменении условий кредитного договора, не позднее дня вступления их в силу, если иной срок не установлен законом Российской Федерации или иными положениями кредитного договора.

1.4. ОБЯЗАННОСТИ ЗАЕМЩИКА

Заемщик обязуется:

1.4.1. Принять сумму кредита на условиях кредитного договора.

1.4.2. Использовать кредит на цели, указанные в кредитном договоре.

1.4.3. Возвратить Банку, полученный кредит (его части) в срок(и), установленный(е) кредитным договором.

1.4.4. Выплачивать Банку проценты за пользование кредитом в сроки, установленные кредитным договором.

1.4.5. В трехдневный срок со дня наступления соответствующего обстоятельства письменно уведомить Банк (с предоставлением в Банк подтверждающих документов (при наличии)) об изменении фамилии, имени, отчества (при наличии), фактического места жительства, номера телефона, адреса электронной почты (в случае его предоставления при заключении договора), иной контактной информации, предоставленной Заемщиком при заключении кредитного договора и используемой для связи с ним, а также способа связи с Заемщиком.

1.4.6. Предоставлять по запросу Банка, по форме, определяемой Банком, и в срок, указанный в запросе Банка, если иной срок не установлен нормативно-правовыми актами Российской Федерации в качестве обязательного, сведения и документы в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

1.4.7. Не направлять денежные средства, полученные в кредит по кредитному договору, прямо или косвенно на исполнение, как своих обязательств, так и обязательств третьих лиц по иным кредитным договорам, если иное не предусмотрено кредитным договором.

1.4.8. Исполнять свои обязательства до тех пор, пока обязательства по кредитному договору не будут полностью выполнены.

Обязательства Заемщика считаются надлежаще и полностью выполненными после возврата Банку всей суммы кредита, уплаты процентов за пользование кредитом, пеней в соответствии с

условиями кредитного договора, определяемых на дату фактического возврата кредита, возмещения убытков, причиненных Банку неисполнением или ненадлежащим исполнением обязательств по кредитному договору, а также издержек Банка, связанных с взысканием задолженности Заемщика.

1.4.9. В случаях, предусмотренных п.1.5.3. Общих условий, досрочно вернуть все денежные средства, полученные в кредит по кредитному договору, начисленные в соответствии с условиями кредитного договора, но неуплаченные, проценты, суммы неустойки (при наличии) и всех комиссий в срок, указанный в требовании Банка о досрочном возврате суммы кредита.

1.4.10. Не позднее 30 (тридцати) дней² со дня выдачи кредита представить в Банк документы, подтверждающие целевое использование кредита.

Пункт применяется если в индивидуальных условиях кредитного договора указана обязанность заемщика по страхованию:

1.4.11. Не позднее дня выдачи кредита/Не позднее дней со дня выдачи кредита³, а в дальнейшем - не позднее дня прекращения срока действия предыдущего полиса страхования/страхового периода,⁴ предоставить в Банк документы, подтверждающие исполнение обязанности по страхованию, предусмотренной индивидуальными условиями кредитного договора. Обязанность по страхованию считается исполненной со дня получения Банком документов, из которых достоверно следует, что соответствующий риск застрахован, и полис страхования не прекратил своего действия.

1.5. ПРАВА БАНКА

Банк вправе:

1.5.1. Производить проверку целевого использования кредита путем истребования от Заемщика всех документов, подтверждающих целевое использование выданного кредита.

1.5.2. Требовать от Заемщика исполнения всех обязательств по кредитному договору, а также возврата, полученного по кредитному договору при его недействительности или возврата неосновательного обогащения при признании кредитного договора незаключенным.

1.5.3. Потребовать от Заемщика и обратиться с аналогичными требованиями к Поручителю:

1.5.3.1. полного досрочного исполнения обязательств по кредитному договору путем предъявления письменного требования о полном досрочном возврате суммы кредита, начисленных в соответствии с условиями кредитного договора, но неуплаченных процентов и суммы неустойки (при наличии), в следующих случаях:

Подпункт «а» применяется в настоящей редакции при предоставлении кредита на срок более 60 (шестидесяти) календарных дней:

а) неисполнения или ненадлежащего исполнения Заемщиком обязанностей по кредитному договору в отношении сроков возврата сумм основного долга и/или ее части и(или) уплаты процентов продолжительностью (общей продолжительностью) более чем 60 (Шестидесят) календарных дней в течение последних 180 (Ста восемьдесят) календарных дней;

Пункт «а» применяется в настоящей редакции при предоставлении кредита на срок менее 60 (шестидесяти) календарных дней:

а) неисполнения или ненадлежащего исполнения Заемщиком обязанностей по кредитному договору в отношении сроков возврата сумм основного долга и(или) уплаты процентов продолжительностью (общей продолжительностью) более чем 10 (Десять) календарных дней;

б) выбытие предмета залога из владения залогодателя не в соответствии с условиями договора залога, в том числе при возмездном отчуждении предмета залога добросовестному приобретателю;

в) гибели или утраты предмета залога, ухудшения его, прекращения заложенного права, по обстоятельствам, за которые Банк не отвечает, при условии, что залогодатель не произвел равноценной замены предмета залога;

г) при невыполнении Заемщиком предусмотренной кредитным договором обязанностей по обеспечению возврата суммы кредита;

д) нецелевого использования Заемщиком кредитных средств, предоставленных на определенные цели, согласно индивидуальным условиям кредитного договора;

е) в случае прекращения трудовых отношений между Заемщиком и АО «Экономбанк»;

ж) при неисполнении заемщиком обязанности по страхованию заложенного имущества от рисков утраты и повреждения, свыше 30 (Тридцати) календарных дней;⁵

² Решением ККБ может быть принят иной срок.

³ Указывается в соответствии с решением ККБ в зависимости от наличия/отсутствия отсрочки страхования.

⁴ В случае если решение ККБ установлено, что страхование осуществляется одновременно на весь срок кредитования, текст «,а в дальнейшем - не позднее дня прекращения срока действия предыдущего полиса страхования,» должен быть исключен.

⁵ Данный подпункт применяется только в случае, если обязанность по страхованию заложенного движимого имущества возложена на заемщика, в том числе являющегося залогодателем, и решением ККБ НЕ предусмотрено повышение процентной ставки по кредиту при неисполнении заемщиком обязанности по страхованию заложенного движимого имущества.

1.6.2. **Заемщик не вправе** полностью или частично переводить долг по обязательству в рамках кредитного договора на третье лицо без согласия Банка.

1.7. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

1.7.1. Стороны обязуются сохранять коммерческую тайну по всем условиям кредитного договора.

1.7.2. В дату полного возврата кредита и уплаты всех установленных кредитным договором платежей Заемщиком, Банк закрывает ссудный счет, открытый в рамках кредитного договора.

1.7.3. Сведения, составляющие кредитную историю Заемщика, подлежат передаче Банком в бюро кредитных историй в порядке и объеме, предусмотренных Федеральным законом от 30.12.2004 № 218-ФЗ «О кредитных историях».

1.7.4. Изменения и дополнения к кредитному договору действительны, если они совершены в письменной форме и подписаны Заемщиком и уполномоченным лицом Банка, если иное не предусмотрено условиями отдельных пунктов кредитного договора, в соответствии с нормами действующего законодательства Российской Федерации.

1.7.5. Споры по кредитному договору решаются в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

1.7.6. Кредитный договор составлен в 2 (двух) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один из которых передается Заемщику, другой – Банку.

1.7.7. Во всем, что прямо не предусмотрено кредитным договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.